



OBEC B Á T K A

Číslo 03/OZ/2021

Zápisnica

**napísaná v priebehu tretieho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 16. júna 2021
o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Bátke**



OBEC B Á T K A

Číslo 03/OZ/2021

Zápisnica

**napísaná v priebehu tretieho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 16. júna 2021
o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Bátke**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

Hencz Peter – starosta

Poslanci :

Bódiová Andrea
Burszky Csaba
Ing. Karczag Jozef
Bc. Kubánková Marcela
Mács Zoltán
Simon Zoltán
Tóth Mikuláš

Ďalší prítomní a pozvaní hostia:

Furmanová Ildikó, hlavná kontrolórka
Zsírosová Jolana, pracovníčka OÚ

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Rozpočtové opatrenie č. 3
6. VZN č. 3/2021 o pohrebiskách
Prevádzkový poriadok pohrebiska
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce
8. Záverečný účet obce 2020
9. Plán kontrolnej činnosti 2021 – II. polrok
10. Realizácia projektu „INTEREG BÁTKA - HOLLÓKŐ“
11. Dane, poplatky a vymáhanie nedoplatkov, žiadosť: Burszky, Tóth
12. Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby
13. Ostatné, riešenie kultúrneho domu
14. Záver

K bodu č.1 - Otvorenie zasadnutia

V roku 2021 tretie zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Bátke otvoril a viedol p. Peter Hencz, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a zároveň oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolené v zmysle § 13 ods. 4. písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a účastníci zasadnutia boli včas pozvaní. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov na začiatku zasadnutia je 5 podľa prezenčnej listiny, na zasadnutí OZ sa nezúčastnia 2 poslanci, poslankyňa Bc. Marcela Kubánková, zástupca starostu Csaba Burszky bol prítomný od 7. bodu zasadnutia a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2- 3 Vol'ba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Úlohou návrhovej komisie je spracovávať a predkladať obecnému zastupiteľstvu návrhy uznesení OZ.

Predseda návrhovej komisie: za predsedu návrhovej komisie starosta odporučil p. Ing Jozefa Karczaga a za člena návrhovej komisie poslankyňu Zoltána Mácsa.

Overovatelia zápisnice: Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov p. Andreu Bódióvú, a p. Ing. Jozefa Karczaga

Zapisovateľka: Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil: p. Jolana Zsírosová

Hlasovanie: Za – 5	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-2
Bódiová Andrea			Bc. Kubánková Marcela
Simon Zoltán			Burszky Csaba
Ing. Jozef Karczag			
Mács Zoltán			
Tóth Mikuláš			

Zasadnutie obecného zastupiteľstva je zo zákona verejné, preto pozvánka bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Bátka v zákonom určenej lehote. Starosta obce navrhol hlasovať o programe bez zmeny . Poslanci hlasovali o programe tretieho zasadnutia.. Program tretieho zasadnutia OZ 3/2021 bol schválený jednohlasne.

Hlasovanie: Za – 5	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-2
Bódiová Andrea			Bc. Kubánková Marcela
Simon Zoltán			Burszky Csaba
Ing. Jozef Karczag			
Mács Zoltán			
Tóth Mikuláš			

K bodu č.4 - Kontrola plnenia prijatých uznesení

Kontrolu plnenia prijatých uznesení vykonal starosta obce Peter Hencz.

Uznesenie č. 30/2020 – Zlepšenie prístupu k pitnej vode – v splnení

Uznesenie č. 36/2020 - Mgr. Gomboš Ivan – prevod pozemku pre obec, podľa návrhu na vklad vykonaný

Uznesenie č. 12/2021 - Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bátka na programové obdobie 2014-2020 – v plnení

Uznesenie č. 13/2021 - Predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu „Bátka – kanalizácia II. etapa“ – v plnení

Uznesenie č. 14/2021 - Žiadosť o pozemkové úpravy v kat. území obce Bátka v extraviláne
Poslanci OZ správu o kontrole plnenia prijatých uznesení berú na vedomie.

K bodu č. 5 - Rozpočtové opatrenie č. 3

Starosta obce v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predložil návrh na rozpočtové opatrenie č. 3 podľa prílohy návrhu na zmenu rozpočtu ku dňu 16.6.2021.

Poslanci OZ návrh rozpočtového opatrenia č. 3 podľa prílohy - návrhu na zmenu rozpočtu jednohlasne schválilo.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržalo sa – 0

Neprítomný-2

Bódiová Andrea

Bc. Kubánková Marcela

Simon Zoltán

Burszky Csaba

Ing. Jozef Karczag

Mács Zoltán

Tóth Mikuláš

K bodu č.6 - VZN č. 3/2021 o pohrebiskách, Prevádzkový poriadok pohrebiska

Starosta obce Peter Hencz vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu VZN. K návrhu VZN došlo najmä z toho dôvodu, že právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy.

„§ 21

Nájomná zmluva

(1)

Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy.²⁵⁾

(2)

Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú; nesmie sa vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby, ak tento zákon neustanovuje inak.

(3)

Prevádzkovateľ pohrebiska musí zabezpečiť počas trvania nájomnej zmluvy prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, ak je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiska. O pripravovanom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný vopred písomne informovať nájomcu; o už uskutočnenom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

(4)

Pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá doručí písomnú žiadosť ako prvá, preukáže svoj status blízkej osoby k zomrelému nájomcovi rodným listom alebo čestným vyhlásením s úradne osvedčeným podpisom vyhlasujúc tento vzťah k zomrelému nájomcovi a ktorej prevádzkovateľ písomne ako prvej potvrdí využitie prednostného práva. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.“

Starosta obce informoval prítomných aj o tom, že v prípade vzniknutej škody alebo ohrozenia bezpečnosti návštevníkov pohrebiska ak neexistuje nájomná zmluva, náklady znáša obec v opačnom prípade osoba ktorá prenajíma hrobové miesto.

„§ 24

Povinnosti nájomcu hrobového miesta

Nájomca hrobového miesta je povinný

- a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta,
- b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
- c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku a zabezpečiť, aby príslušenstvo k hrobu neohrozilo bezpečnosť návštevníkov pohrebiska, a to na vlastné náklady,
- d) písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie podľa § 17 ods. 4 písm. a),
- e) udržiavať poriadok na pohrebisku.“

Pripomienka k danému bodu zaznela od pána poslanca Zoltána Mácsa, ktorý dodal, že pozemky v dolnej Bátke sú vysporiadané, ale v cintoríne hornej Bátky časť pozemkov je vo vlastníctve obce a časť pozemkov podľa LV vlastní reformovaná cirkev. Navrhol informovať sa o možnosti vysporiadania pozemkov. Pripomenul aj to, že bola vypracovaná mapa pohrebísk dolejš a hornej Bátky, na ktorej boli vyznačené hrobové miesta.

Ďalšie pripomienky nezazneli a z dôvodu, že pozemky nie sú vysporiadané starosta obce navrhol odklad tohto bodu na ďalšie zasadnutie.

Poslanci OZ zobrali na vedomie návrh odkladu programového bodu č. 6 na nasledovné zasadnutie OZ.

Hlasovanie: Za – 5

Bódiová Andrea

Simon Zoltán

Ing. Jozef Karczag

Mács Zoltán

Tóth Mikuláš

Proti – 0

Zdržalo sa – 0

Neprítomný-2

Bc. Kubánková Marcela

Burszky Csaba

K bodu č.7 – Stanovisko hlavnej kontrolórky obce

Hlavná kontrolórka obce Ildikó Furmanová vo svojom vystúpení informovala poslancov, že záverečný účet obce Bátka na rok 2020 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky požadované náležitosti i s komentárom. Poslanci OZ berú na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2020.

K bodu č. 8 - Záverečný účet obce Bátka za rok

Hlavná kontrolórka obce Ildikó Furmanová vypracovaný Záverečný účet obce Bátka za rok 2020 preposlala poslancom v zákonom stanovenom termíne. Prebytok rozpočtu v sume **0 eur** zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zostatok finančných operácií vo výške **0 eur**. Hlavná kontrolórka obce navrhla overenie účtovnej závierky za rok 2020 auditorom. Poslanci OZ brali na vedomie informácie o záverečnom účte, prebytok rozpočtu v sume 0 eur a zostatku finančných operácií vo výške 0 eur.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti odporúča OZ Bátka záverečný účet prerokovať. K záverečnému účtu poslanci OZ nemali pripomienky, preto hlavná kontrolórka obce navrhla Záverečný účet obce Bátka za rok 2020 uzavrieť výrokom – celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad. Poslanci OZ hlasovali o Záverečnom účte obce Bátka za rok 2020 bez výhrad, ktorý bol jednodhlasne schválený.

Hlasovanie: Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Nepřítomný-1
Bódiová Andrea			Bc. Kubánková Marcela
Burszky Csaba			
Simon Zoltán			
Ing. Jozef Karczag			
Mács Zoltán			
Tóth Mikuláš			

K bodu č.9 – Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2021

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o pláne kontrolnej činnosti na druhý polrok 2021. Poslanci OZ jednodhlasne schválili Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2021

Hlasovanie: Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Nepřítomný-1
Bódiová Andrea			Bc. Kubánková Marcela
Burszky Csaba			
Simon Zoltán			
Ing. Jozef Karczag			
Mács Zoltán			
Tóth Mikuláš			

K bodu č.10 – Realizácia projektu „INTEREG BÁTKA-HOLLÓKŐ“

Starosta obce informoval prítomných s realizáciou uvedeného projektu. Na základe zmeny cezhraničný projekt sa má uskutočniť do 31. augusta 2021. Nedodržaním termínu realizácie projektu obec bude musieť finančné prostriedky v celej výške vrátiť. Starosta obce vyzval poslancov aby hlasovali o zmene termínu realizácie projektu do 31. augusta 2021. Poslanci jednohlasne schválili termín realizácie projektu.

Hlasovanie: Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-1
Bódiová Andrea			Bc. Kubánková Marcela
Burszky Csaba			
Simon Zoltán			
Ing. Jozef Karczag			
Mács Zoltán			
Tóth Mikuláš			

Starosta informoval poslancov, že v rámci projektu sa uskutočnia štyri podujatia, z toho dve podujatia v obci Bátka a dve podujatia v obci Hollókő. Sú naplánované dve športové a dve kultúrne podujatia v obci Hollókő dňa 10. a 18. júla 2021 a v obci Bátka dňa 21. a 26. augusta 2021 v Bátke.

K bodu č.11 - Dane, poplatky a vymáhanie nedoplatkov, žiadosť: Burszky, Tóth

Správu o stave daní a poplatkov v obci podala administratívna pracovníčka J. Zsírosová. Nakoľko z predchádzajúcich rokov nedoplatok na daniach a poplatkoch sa napriek výzvam neznižuje, obec postupuje podľa zákona (č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) , Obchodný zákonník (z.č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) Daňovým poriadkom (z. č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov) a Zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (z. č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov), ktorá kladie povinnosť vymáhania nedoplatkov správcovi dane, obci. Administratívna pracovníčka predložila zoznam dlžníkov k 31.12.2020.

Poslanci OZ konštatovali, že po výzve na zaplatenie daňového nedoplatku a nedoplatku na poplatky za TKO po zákonom stanovenom termíne správcovi dane vzniká povinnosť vymáhania nedoplatku podľa zákona.

Administratívna pracovníčka k bodu dodala, že platby za bežný rok sú rozdelené do dvoch splátok, ak do stanoveného termínu daňovník nemá vysporiadané vyrubené dane a poplatky, obec daňovníka vyzve na splnenie si svojej daňovej povinnosti. Ak daňovník ani na výzvu nereaguje do stanoveného termínu postupuje podľa zákona, resp. novely zákona zadržaním vodičského preukazu, alebo ďalšími zákonom stanovenými spôsobmi vymáhania nedoplatkov od daňového dlžníka § 98 zákona 563/2009 Z. z. Daňový poriadok v znení neskorších predpisov. Pohľadávkou sa považuje vyrubená daň a poplatok do termínu splatnosti t. j. do 30. 9. bežného roka, ak daňovník nesplní svoje daňové povinnosti do tohto termínu z pohľadávky vznikne dlh. Rozhodnutia a výzvy obsahujú všetky zákonom predpísané náležitosti a informácie, ktoré sú potrebné pre daňový subjekt, aby si vedel včas plniť svoje povinnosti.

Obec vyzvala občanov na podanie oznamovacej povinnosti. Na základe podania oznámení bolo vyrubených 1 053,- eur. Niektorí občania na oznamovaciu povinnosť nereagovali. Poplatok v obci na základe oznamovacej povinnosti platí občan, ktorý v obci má trvalý pobyt, prechodný pobyt, má povolenie užívať nehnuteľnosť, alebo užíva nehnuteľnosť, t. j. občan, ktorý sa zdržiava a žije v obci.

Poslanci OZ brali na vedomie správu administratívnej pracovníčky o nedoplatkoch na daní a poplatkoch a o vymáhaní daňových nedoplatkov.

Starosta obce informoval poslancov OZ, že na obec Bátka boli doručené žiadosti od pána J. Burszkého a T. Tótha. Pán J. Burszky požiadal o zníženie poplatku na TKO a stočné nakoľko z dôvodu pandémie mal podľa zákona zákaz poskytovania služieb.

Pán poslanec Z. Mács navrhol zníženie poplatku o 50 % TKO a stočné pre živnostníkov, ktorý o zníženie poplatku požiadajú na základe toho, že počas pandémie mali zákaz prevádzkovania a poskytovania služieb. V žiadosti je nutné uviesť podľa ktorého zákona nevykonávali svoju činnosť.

Starosta obce navrhol hlasovať o znížení poplatku za TKO a stočného na rok 2021 pre tých podnikateľov, ktorí mali zákaz prevádzky resp. poskytovanie služieb na základe nariadenia Vlády SR v kalendárnom roku 2021.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržalo sa – 0

Nepřítomný-1

Bódiová Andrea

Bc. Kubánková Marcela

Burszky Csaba

Simon Zoltán

Ing. Jozef Karczag

Mács Zoltán

Tóth Mikuláš

Ďalšiu žiadosť podal pán T. Tóth na odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, časť parcely 9728 na LV 751 E KN vo výmere 55 m². Poslanci OZ diskutovali o pozemku, ktorý je odplotený a tvorí časť nádvorí. Pán poslanec Z. Mács informoval prítomných že pozemok, resp. časť pozemku o ktorého odkúpenie pán T. Tóth žiada bol stále oplotený a zároveň súčasťou nádvorí, preto si myslí, že žiadosti by obec mala vyhovieť.

Starosta obce k žiadosti dodal, že na základe Geometrického plánu tento bod bude prerokovaný na ďalšom zasadnutí OZ. Pán T. Tóth dá vypracovať Geometrický plán a obec Bátka znalecký posudok. Poslanci OZ predbežne vyhlásili, že nemajú námietku proti žiadosti na odkúpenie uvedeného pozemku.

Poslanci OZ brali na vedomie žiadosť pána T. Tótha, ktorú prerokujú po vypracovaní Geometrického plánu.

K bodu č.12 - Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

Starosta obce informoval poslancov OZ a prítomných že pán P. Lendvai má záujem odkúpiť pozemok od PF podľa geometrického plánu G1-129/2021 zo dňa 8.4.2021 na parc. č. 613/143-145 so zámerom výstavby troch rodinných domov na predaj. Na realizáciu požiadal o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia.

Pani I. Furmanová s návrhom na vydanie územného rozhodnutia nesúhlasila. Pán poslanec Z. Mács s návrhom nesúhlasil z dôvodu, že zatiaľ nie je vybudovaná prístupová cesta k uvedeným pozemkom.

Poslanci hlasovali o vydaní územného rozhodnutia o umiestnení stavby nasledovne:

Hlasovanie: Za – 2	Proti – 3	Zdržalo sa – 1	Neprítomný-1
Burszky Csaba	Bódiová Andrea	Mács Zoltán	Bc. Kubánková Marcela
Ing. Jozef Karczag	Simon Zoltán		
	Tóth Mikuláš		

K bodu č.13 - Ostatné, riešenie kultúrneho domu

Starosta obce informoval poslancov OZ, že budú zverejnené výzvy na rekonštrukciu kultúrneho domu. Spoločnosť Agroban s.r.o ponúkla na predaj kultúrny dom. Jeho hodnota bola stanovená znaleckým posudkom na 160 000,- eur. Spoločnosť Agroban na základe kúpnopredajnej zmluvy by kultúrny dom odpredala aj za nižšiu cenu, ktorá bola navrhnutá už niekoľkokrát v minulosti. Hodnotu kultúrneho domu by bolo potrebné splatiť do 10 rokov a to vo výške splátok ročných daní z nehnuteľností – navrhol AGROBAN.. Pán poslanec Z. Mács sa informoval o výške ročnej DZN spoločnosti Agroban. (ročná DZN činí cca 13 000,- eur- dodala administratívna pracovníčka obce).

Pán poslanec Z. Mács navrhol stretnutie so zástupcami spoločnosti Agroban s. r. o.

Pani poslankyňa A. Bódiová a pán poslanec Z. Mács mali pripomienky k zberu elektronického odpadu. Pán poslanec Z. Mács navrhol aby zber zabezpečili zamestnanci OcÚ na vytýčenom mieste v obci, odkiaľ by potom bol odvezený realizátorom zberu el. odpadu. Je to zber považovaný ako triedený odpad, ktorý by mohol byť započítaný do množstva triedeného odpadu. Systém, ktorým bol zber realizovaný nebol vhodný z toho dôvodu, že niektorí obyvatelia aj z iných obcí nefunkčný elektronický odpad pozbierali a odniesli.

K bodu č. 14 - Záver

Starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť. Program druhého zasadnutia OZ bol vyčerpaný a zasadnutie bolo ukončené o 21,⁰⁰ hodine.

Zapísala: Jolana Zsírosová

.....
Peter H e n c z
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Jozef Karczag

Andrea Bódiová

Prílohu tejto zápisnice budú tvoriť uznesenia!